

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2021 г.**

Организация ООО "ЖЭУ- 1"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе

Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

Местонахождение (адрес) г. Челябинск, ул. 40-летия Октября, д. 32, пом. 4, 454007

Форма по ОКУД	Коды	
Дата (число, месяц, год)	0710001	
По ОКПО	71707743	
ИНН	7452037746	
по ОКВЭД 2	68.32	
по ОКОПФ/ОКФС	12300	16
по ОКЕИ	384	

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 г. ¹	На 31 декабря 2020 г. ²	На 31 декабря 2019 г. ³
	АКТИВ				
	Материальные внеоборотные активы ⁴	1150	-	-	-
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ⁵	1170	-	-	-
	Запасы	1210	442	732	558
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 940	4 357	2 530
	Финансовые и другие оборотные активы ⁶	1230	55 914	50 301	46 982
	БАЛАНС	1600	58 296	55 390	50 070
	ПАССИВ				
	Капитал и резервы ¹⁰	1300	9 345	9 241	8 945
	Долгосрочные заемные средства	1410	-	-	-
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	48 951	46 149	41 125
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	58 296	55 390	50 070

Руководитель _____ Терновенко В.А.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 25 " марта 2022 г.

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ cc977e7d-f2e1-4e25-a285-3da05768589e

ООО "ЖЭУ-1", Терновенко Виктория Александровна, ИСПОЛНЯЮЩИЙ
ОБЯЗАННОСТИ ДИРЕКТОРА
28.03.2022 11:53 (MSK), Сертификат № 4620920007AE299040A849E68437EE30

Декларация ИФНС России по Тракторозаводскому району г. Челябинска, Сыскова Елена
Ивановна, Начальник инспекции
28.03.2022 13:32 (MSK), Сертификат № 54DDA200FEAD72A449010D0FA70DA296

**Отчет о финансовых результатах
за 2021 г.**

Организация ООО "ЖЭУ- 1"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: тыс. руб.

	Коды	
Форма по ОКУД	0710002	
Дата (число, месяц, год)		
По ОКПО	71707743	
ИНН	7452037746	
по ОКВЭД 2	68.32	
по ОКФС/ОКФС	12300	16
по ОКЕИ	384	

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 2021 г. ¹	На 2020 г. ²
	Выручка ⁷	2110	59 383	55 710
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(57 611)	(52 867)
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	1 437	893
	Прочие расходы	2350	(2 485)	(2 883)
	Налог на прибыль (доходы) ⁹	2410	(620)	(557)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	104	296

Руководитель _____ Терновенко В.А.
 (подпись) (расшифровка подписи)

" 25 " марта 2022 г.

Примечания

1. Указывается отчетный год.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается год, предшествующий предыдущему.
4. Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.
5. Включая результаты исследований и разработок, незавершенные вложения в нематериальные активы, исследования и разработки, отложенные налоговые активы.
6. Включая дебиторскую задолженность.
7. За минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
8. Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
9. Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

Документ подписан электронной подписью
 Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
 Электронный документ cc977e7d-f2e1-4e25-a285-3da05768589e

ООО "ЖЭУ-1", Терновенко Виктория Александровна, ИСПОЛНЯЮЩИЙ
 ОБЯЗАННОСТИ ДИРЕКТОРА
28.03.2022 11:53 (MSK), Сертификат № 4620920007AE299040A849E68437EE30

Декларация ИФНС России по Тракторозаводскому району г. Челябинска, Сыскова Елена
 Ивановна, Начальник инспекции
28.03.2022 13:32 (MSK), Сертификат № 54DDA200FEAD72A449010D0FA70DA296

**Отчет о целевом использовании средств
за 2021 г.**

Организация ООО "ЖЭУ- 1"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе

Организационно-правовая форма / форма собственности _____

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность _____

Единица измерения: тыс. руб.

Коды	
Форма по ОКУД	0710003
Дата (число, месяц, год)	
По ОКПО	71707743
ИНН	7452037746
по ОКВЭД 2	68.32
по ОКОПФ/ОКФС	12300 16
по ОКЕИ	384

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г. ¹	За 2020 г. ²
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	-	-
	Поступило средств	6200	5 148	250
	Взносы и иные целевые поступления	6220	-	-
	Прибыль от предпринимательской и иной приносящей доход деятельности ⁷	6240	-	-
	Прочие поступления	6250	5 148	250
	Использовано средств	6300	(5 148)	(250)
	На целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	На содержание организации	6320	(-)	(-)
	На приобретение основных средств и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(5 148)	(250)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	-	-

Руководитель _____ Терновенко В.А.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 25 " марта 2022 г.

Примечания

1. Указывается отчетный год.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается год, предшествующий предыдущему.
4. Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.
5. Включая результаты исследований и разработок, незавершенные вложения в нематериальные активы, исследования и разработки, отложенные налоговые активы.
6. Включая дебиторскую задолженность.
7. За минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
8. Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
9. Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.
10. Некоммерческая организация вместо показателей "Капитал и резервы" включает показатели "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".
11. В случае существенности информация о доходах и расходах организации раскрывается в приложении к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах настоящего приложения.

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ cc977e7d-f2e1-4e25-a285-3da05768589e

ООО "ЖЭУ-1", Терновенко Виктория Александровна, ИСПОЛНЯЮЩИЙ
ОБЯЗАННОСТИ ДИРЕКТОРА
28.03.2022 11:53 (MSK), Сертификат № 4620920007AE299040A849E68437EE30

Декларация ИФНС России по Тракторозаводскому району г. Челябинска, Сыскова Елена
Ивановна, Начальник инспекции
28.03.2022 13:32 (MSK), Сертификат № 54DDA200FEAD72A449010D0FA70DA296