

## Анкета многоквартирного дома

**обл. Челябинская, г. Челябинск, пр. Ленина, д.26**

Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация, товарищество, кооператив (заполняется по каждому многоквартирному дому)

|                        |  |
|------------------------|--|
| Домом управляет        | ООО "ЖЭУ 1"                              |
| Дата начала управления | 01.04.2015                               |
| Основание управления   | договор управления многоквартирным домом |

### Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме

| N пп  | Наименование параметра                               | Единица измерения | Наименование показателя  | Значение показателя                              |
|---|--|-------------------|--|--|
| 1.  | Дата заполнения/внесения изменений                   | -                 | Дата заполнения/внесения изменений   | 22.03.2019 02:36                                 |
| Сведения о способе управления многоквартирным домом |  |                   |  |  |
| 2.  | Документ, подтверждающий выбранный способ управления | -                 | Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления  | протокол общего собрания                         |
|   |  |                   | Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления  | 01.04.2015                                       |
|   |  |                   | Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления   | 1/пЛ-26  |
| 3.  | Договор управления                                   | -                 | Дата заключения договора управления  | 01.04.2015                                       |
|   |  |                   | Дата начала управления домом   | 01.04.2015                                       |
|   |  |                   | Договор управления   | Договор управления №1/пЛ-26 от 01.04.2015        |
| 4.  | Способ формирования фонда капитального ремонта       | -                 | Способ формирования фонда капитального ремонта   | На счете регионального оператора                 |
| 5.  | Адрес многоквартирного дома                          | -                 | Субъект Российской Федерации   | обл. Челябинская, г. Челябинск, пр. Ленина, д.26 |
|   |  |                   | Муниципальный район  |  |
|   |  |                   | Населенный пункт   |  |
|   |  |                   | (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) |  |
|   |  |                   | Населенный пункт (городского подчинения)   |  |
|   |  |                   | Дополнительная территория  |  |
|   |  |                   | Улица  |  |
|   |  |                   | Номер дома   |  |
|   |  |                   | Корпус   |  |
| 6.  | Год постройки/Год ввода дома в эксплуатацию          | -                 | Год постройки  | 1937   |
|   |  |                   | Год ввода дома в эксплуатацию  | 1937   |
| 7.  | Серия, тип постройки здания                          | -                 | Серия, тип постройки здания  | Кирпичные  |
| 8.  | Тип дома   | -                 | Тип дома   | Жилое здание                                     |
| 9.  | Количество этажей:                                   | -                 | -  | -  |
| 10.   | - наибольшее   | ед.               | Количество этажей наибольшее   | 5  |
| 11.   | - наименьшее   | ед.               | Количество этажей наименьшее   | 5  |
| 12.   | Количество подъездов                                 | ед.               | Количество подъездов   | 10   |

|                          |  |       |  |                |
|--------------------------|--|-------|--|----------------|
| 13                       | Количество лифтов  | ед.   | Количество лифтов  | 0              |
| 14                       | Количество помещений:  | -     | Количество помещений   | 109            |
| 15                       | - жилых  | ед.   | Количество жилых помещений   | 101            |
| 16                       | - нежилых  | ед.   | Количество нежилых помещений   | 8              |
| 17                       | Общая площадь дома, в том числе:   | кв. м | Общая площадь дома   | 12 062,5       |
| 18                       | - общая площадь жилых помещений  | кв. м | Общая площадь жилых помещений  | 6 531,5        |
| 19                       | - общая площадь нежилых помещений  | кв. м | Общая площадь нежилых помещений  | 2 043,4        |
| 20                       | - общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества                          | кв. м | Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества                            | 3 487,6        |
| 21                       | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом                        | -     | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом                        | Не сформирован |
| 22                       | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | 7 373          |
| 23                       | Площадь парковки в границах земельного участка   | кв. м | Площадь парковки в границах земельного участка   | 0,00           |
| 24                       | Факт признания дома аварийным  | -     | Факт признания дома аварийным  | нет            |
| 25                       | Дата и номер документа о признании дома аварийным                                      | -     | Дата документа<br>Номер документа  | нет<br>нет     |
| 26                       | Причина признания дома аварийным   | -     | Причина признания дома аварийным   | нет            |
| 27                       | Класс энергетической эффективности   | -     | Класс энергетической эффективности   | Не присвоен    |
| 28                       | Дополнительная информация  | -     | Дополнительная информация  | нет            |
| Элементы благоустройства |  |       |  |                |
| 29                       | Детская площадка   | -     | Детская площадка   | Имеется        |
| 30                       | Спортивная площадка  | -     | Спортивная площадка  | Не имеется     |
| 31                       | Другое   | -     | Другое   | Не имеется     |

Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

| № пп  | Наименование параметра             | Единица измерения | Наименование показателя            | Значение показателя |
|---|------------------------------------|-------------------|------------------------------------|---------------------|
| 1.  | Дата заполнения/внесения изменений | -                 | Дата заполнения/внесения изменений | 22.03.2019 02:36    |
| Фундамент                                   |                                    |                   |                                    |                     |
| 2.  | Тип фундамента                     | -                 | Тип фундамента                     | Ленточный           |
| Стены и перекрытия                          |                                    |                   |                                    |                     |
| 3.  | Тип перекрытий                     | -                 | Тип перекрытий                     | Железобетонные      |
| 4.  | Материал несущих стен              | -                 | Материал несущих стен              | Кирпичные           |
| Фасады (заполняется по каждому типу фасада) |                                    |                   |                                    |                     |
| 5.  | Тип фасада                         | -                 | Тип фасада                         | Оштукатуренный      |
| Крыши (заполняется по каждому типу крыши)   |                                    |                   |                                    |                     |
| 6.  | Тип крыши                          | -                 | Тип крыши                          | Скатная             |

|               |                           |       |                           |             |
|---------------|---------------------------|-------|---------------------------|-------------|
| 7.            | Тип крыши тип кровли      | -     | Тип крыши тип кровли      | Шиферная    |
| Подвал        |                           |       |                           |             |
| 8.            | Площадь подвала по полу   | кв. м | Площадь подвала по полу   | 507,1       |
| Мусоропроводы |                           |       |                           |             |
| 9.            | Тип мусоропровода         | -     | Тип мусоропровода         | Отсутствует |
| 10            | Количество мусоропроводов | ед.   | Количество мусоропроводов | 0           |

Лифты (заполняется для каждого лифта)

Лифты в доме отсутствуют

#### Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)

| N пп                               | Наименование параметра            | Единица измерения | Наименование показателя           | Значение показателя   |
|------------------------------------|-----------------------------------|-------------------|-----------------------------------|-----------------------|
| Дата заполнения/внесения изменений |                                   |                   |                                   | 22.03.2019 02:36      |
| 1)                                 | Вид коммунальной услуги           | -                 | Вид коммунальной услуги           | Электрическая энергия |
|                                    | Наличие прибора учета             | -                 | Наличие прибора учета             | Установлен            |
|                                    | Тип прибора учета                 | -                 | Тип прибора учета                 | CE301 R31(33) 043-JAZ |
|                                    | Единица измерения                 | -                 | Единица измерения                 | кВт.ч                 |
|                                    | Дата ввода в эксплуатацию         | -                 | Дата ввода в эксплуатацию         | 23.10.2015            |
|                                    | Дата поверки/замены прибора учета | -                 | Дата поверки/замены прибора учета | 23.10.2015            |
| 2)                                 | Вид коммунальной услуги           | -                 | Вид коммунальной услуги           | Электрическая энергия |
|                                    | Наличие прибора учета             | -                 | Наличие прибора учета             | Установлен            |
|                                    | Тип прибора учета                 | -                 | Тип прибора учета                 | CE301 R31(33) 043-JAZ |
|                                    | Единица измерения                 | -                 | Единица измерения                 | кВт.ч                 |
|                                    | Дата ввода в эксплуатацию         | -                 | Дата ввода в эксплуатацию         | 23.10.2015            |
|                                    | Дата поверки/замены прибора учета | -                 | Дата поверки/замены прибора учета | 23.10.2015            |
| 3)                                 | Вид коммунальной услуги           | -                 | Вид коммунальной услуги           | Холодная вода         |
|                                    | Наличие прибора учета             | -                 | Наличие прибора учета             | Установлен            |
|                                    | Тип прибора учета                 | -                 | Тип прибора учета                 | МТК-I 50              |
|                                    | Единица измерения                 | -                 | Единица измерения                 | м3                    |
|                                    | Дата ввода в эксплуатацию         | -                 | Дата ввода в эксплуатацию         | 06.08.2013            |
|                                    | Дата поверки/замены прибора учета | -                 | Дата поверки/замены прибора учета | 06.08.2013            |

#### Инженерные системы

| N пп                            | Наименование параметра              | Единица измерения | Наименование показателя             | Значение показателя            |
|---------------------------------|-------------------------------------|-------------------|-------------------------------------|--------------------------------|
| Система электроснабжения        |                                     |                   |                                     |                                |
| 20                              | Тип системы электроснабжения        | -                 | Тип системы электроснабжения        | Центральное                    |
| 21                              | Количество вводов в дом             | ед.               | Количество вводов в дом             | 6                              |
| Система теплоснабжения          |                                     |                   |                                     |                                |
| 22                              | Тип системы теплоснабжения          | -                 | Тип системы теплоснабжения          | Центральное                    |
| Система горячего водоснабжения  |                                     |                   |                                     |                                |
| 23                              | Тип системы горячего водоснабжения  | -                 | Тип системы горячего водоснабжения  | Центральное (закрытая система) |
| Система холодного водоснабжения |                                     |                   |                                     |                                |
| 24                              | Тип системы холодного водоснабжения | -                 | Тип системы холодного водоснабжения | Центральное                    |
| Система водоотведения           |                                     |                   |                                     |                                |
| 25                              | Тип системы водоотведения           | -                 | Тип системы водоотведения           | Центральное                    |

|   |  |        |  |                              |
|---|--|--------|--|------------------------------|
| 26  | Объем выгребных ям   | куб. м | Объем выгребных ям   | 0                            |
| Система газоснабжения   |  |        |  |                              |
| 27  | Тип системы газоснабжения                                      | -      | Тип системы газоснабжения                                      | Центральное                  |
| Система вентиляции  |  |        |  |                              |
| 28  | Тип системы вентиляции   | -      | Тип системы вентиляции   | Приточно-вытяжная вентиляция |
| Система пожаротушения   |  |        |  |                              |
| 29  | Тип системы пожаротушения                                      | -      | Тип системы пожаротушения                                      | Отсутствует                  |
| Система водостоков  |  |        |  |                              |
| 30  | Тип системы водостоков   | -      | Тип системы водостоков   | Наружные водостоки           |
| Иное оборудование/конструктивный элемент (заполняется для каждого вида оборудования/конструктивного элемента) |  |        |  |                              |
| Вид   |  | -      | Вид  |                              |
| 31  | оборудования/конструктивного элемента                          |        | оборудования/конструктивного элемента                          | Не имеется                   |
| 32  | Описание дополнительного оборудования/конструктивного элемента |        | Описание дополнительного оборудования/конструктивного элемента | Не имеется                   |

Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге))

| N пп | Наименование параметра                      | Единица измерения | Наименование показателя                     | Значение показателя  |
|------|---|-------------------|---|--|
|      | Дата заполнения/внесения изменений          | -                 | Дата заполнения/внесения изменений          | 22.03.2019 02:36   |
| 1)   | Наименование работ (услуг)                  | -                 | Наименование работ (услуг)                  | Дезинсекционные работы   |
|      | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | руб.              | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | 6 806  |
|      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб.              | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 188,1  |
| 2)   | Наименование работ (услуг)                  | -                 | Наименование работ (услуг)                  | Уборка придомовой территории   |
|      | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | руб.              | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | 357 200,73   |
|      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб.              | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 362 796,45   |
| 3)   | Наименование работ (услуг)                  | -                 | Наименование работ (услуг)                  | Уборка мест общего пользования   |
|      | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | руб.              | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | 93 967,3   |
|      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб.              | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 91 733,49  |
| 4)   | Наименование работ (услуг)                  | -                 | Наименование работ (услуг)                  | Содержание внутридомового газового оборудования                        |
|      | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | руб.              | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | 73 058,16  |
|      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб.              | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 74 773,16  |
| 5)   | Наименование работ (услуг)                  | -                 | Наименование работ (услуг)                  | Техническое и аварийное обслуживание внутридомовых электрических сетей |
|      | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | руб.              | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | 79 148,72  |
|      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб.              | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 80 863,66  |

|     |   |      |   |   |
|-----|---|------|---|---|
| 6)  | Наименование работ (услуг)                  | -    | Наименование работ (услуг)                  | Техническое и аварийно диспетчерское обслуживание водо теплоснабжения и водоотведения |
|     | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | 409 882,55  |
|     | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 418 721,86  |
| 7)  | Наименование работ (услуг)                  | -    | Наименование работ (услуг)                  | Содержание общедомовых конструктивных элементов здания                                |
|     | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | 84 030,6  |
|     | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 85 851,2  |
| 8)  | Наименование работ (услуг)                  | -    | Наименование работ (услуг)                  | Техническое обслуживание общедомовых приборов учета воды тепла измерительных приборов |
|     | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | 26 753,64   |
|     | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 27 182,39   |
| 9)  | Наименование работ (услуг)                  | -    | Наименование работ (услуг)                  | Услуга управления   |
|     | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | 230 493,36  |
|     | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 235 209,56  |
| 10) | Наименование работ (услуг)                  | -    | Наименование работ (услуг)                  | Прочие работы   |
|     | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | 409 547,3   |
|     | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 158 164,75  |

Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

| N пп | Наименование параметра  | Единица измерения | Наименование показателя   | Значение показателя  |
|------|---|-------------------|---|--|
|      | Дата заполнения/внесения  | -                 | Дата заполнения/внесения  | 22.03.2019 02:36   |
| 1)   | Вид коммунальной услуги   | -                 | Вид коммунальной услуги   | Водоотведение  |
|      | Основание предоставления услуги   | -                 | Основание предоставления услуги   | Предоставляется через прямые договоры с собственниками   |
|      | Единица измерения   | -                 | Единица измерения   | куб.м  |
|      | Тариф (цена)  | руб.              | Тариф (цена)  | 17,39  |
|      | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | -                 | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | 17,39  |
|      | Описание дифференциации тарифов в виде файла  | -                 | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости   |  |
|      | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса   | -                 | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса   | Муниципальное унитарное предприятие "Производственное объединение водоснабжения и водоотведения" |
|      |   | -                 | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса  | 7 421 000 440  |

|   |      |   |  |
|---|------|---|--|
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)   | -    | Дата договора на поставку коммунального ресурса   | 28.11.2006   |
|   |      | Номер договора на поставку коммунального ресурса  | б/н  |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)   | -    | Дата нормативного правового акта  |  |
|   |      | Номер нормативного правового акта   | 17/8   |
|   |      | Наименование принявшего акт органа  | Челябинская городская дума                             |
| Дата начала действия тарифа   | -    | Дата начала действия тарифа   | 01.07.2018   |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях   | -    | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях   | 9,1  |
|   |      | Единица измерения норматива потребления услуги  | куб.м/чел.в мес.                                       |
|   |      | Дополнительно   |  |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды   | -    | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды   | 0,02025  |
|   |      | Единица измерения норматива потребления услуги  | куб.м/кв.м общ. имущества в мес.                       |
|   |      | Дополнительно   |  |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)            | -    | Дата нормативного правового акта  | 23.12.2014   |
|   |      | Номер нормативного правового акта   | 60/2   |
|   |      | Наименование принявшего акт органа  | Постановление ЕТО Челябинской области                  |
| 2) Вид коммунальной услуги  | -    | Вид коммунальной услуги   | Горячее водоснабжение                                  |
| Основание предоставления услуги   | -    | Основание предоставления услуги   | Предоставляется через прямые договоры с собственниками |
| Единица измерения   | -    | Единица измерения   | Гкал   |
| Тариф (цена)  | руб. | Тариф (цена)  | 1 436,31   |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | -    | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | 1436,31  |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла  |      | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости   |  |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса   | -    | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса<br>ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса                   | 7 448 005 075  |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)   | -    | Дата договора на поставку коммунального ресурса   | 05.09.2006   |
|   |      | Номер договора на поставку коммунального ресурса  | б/н  |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)   | -    | Дата нормативного правового акта  |  |
|   |      | Номер нормативного правового акта   | 14/9   |
|   |      | Наименование принявшего акт органа  | Челябинская городская дума                             |
| Дата начала действия тарифа   | -    | Дата начала действия тарифа   | 01.07.2018   |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях   | -    | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях   | 0,212  |
|   |      | Единица измерения норматива потребления услуги  | Гкал/чел.  |
|   |      | Дополнительно   |  |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды   | -    | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды   | 0,0233   |
|   |      | Единица измерения норматива потребления услуги  | Гкал/кв.м  |
|   |      | Дополнительно   |  |

|    |   |      |   |  |
|----|---|------|---|--|
|    | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)            | -    | Дата нормативного правового акта  | 05.09.2006   |
|    |   | -    | Номер нормативного правового акта   | 14/9   |
|    |   | -    | Наименование принявшего акт органа  | Челябинская Городская Дума   |
| 3) | Вид коммунальной услуги   | -    | Вид коммунальной услуги   | Холодное водоснабжение   |
|    | Основание предоставления услуги   | -    | Основание предоставления услуги   | Предоставляется через прямые договоры с собственниками   |
|    | Единица измерения   | -    | Единица измерения   | куб.м  |
|    | Тариф (цена)  | руб. | Тариф (цена)  |  |
|    | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | -    | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | 23,97  |
|    | Описание дифференциации тарифов в виде файла  | -    | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости   |  |
|    | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса   | -    | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса   | Муниципальное унитарное предприятие "Производственное объединение водоснабжения и водоотведения" |
|    |   | -    | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса  | 7 421 000 440  |
|    | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)   | -    | Дата договора на поставку коммунального ресурса   | 28.11.2006   |
|    |   | -    | Номер договора на поставку коммунального ресурса  | б/н  |
|    | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)   | -    | Дата нормативного правового акта  |  |
|    |   | -    | Номер нормативного правового акта   | 17/8   |
|    |   | -    | Наименование принявшего акт органа  | Челябинская городская дума   |
|    | Дата начала действия тарифа   | -    | Дата начала действия тарифа   | 01.07.2018   |
|    | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях   | -    | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях   | 9,1  |
|    |   | -    | Единица измерения норматива потребления услуги  | куб.м/чел.в мес.   |
|    |   | -    | Дополнительно   |  |
|    | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды   | -    | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды   |  |
|    |   | -    | Единица измерения норматива потребления услуги  | куб.м/кв.м общ. имущества в мес.   |
|    |   | -    | Дополнительно   |  |
|    | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)            | -    | Дата нормативного правового акта  | 23.12.2014   |
|    |   | -    | Номер нормативного правового акта   | 60/2   |
|    |   | -    | Наименование принявшего акт органа  | Постановление ЕТО Челябинской области  |
| 4) | Вид коммунальной услуги   | -    | Вид коммунальной услуги   | Газоснабжение  |
|    | Основание предоставления услуги   | -    | Основание предоставления услуги   | Предоставляется через прямые договоры с собственниками   |
|    | Единица измерения   | -    | Единица измерения   | руб./чел. в мес.   |
|    | Тариф (цена)  | руб. | Тариф (цена)  | 79,56  |
|    | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | -    | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | 79,56  |

|   |      |   |  |
|---|------|---|--|
| Описание дифференциации тарифов в виде файла  | -    | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости   |  |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса   | -    | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса   | Общество с ограниченной ответственностью "ГАЗЭНЕРГОСЕРВИС" |
|   |      | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса  | 7 451 226 740  |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)   | -    | Дата договора на поставку коммунального ресурса   | 06.05.2011   |
|   |      | Номер договора на поставку коммунального ресурса  | б/н  |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)   | -    | Дата нормативного правового акта  |  |
|   |      | Номер нормативного правового акта   | 354  |
|   |      | Наименование принявшего акт органа  | Правительство РФ   |
| Дата начала действия тарифа   | -    | Дата начала действия тарифа   | 01.07.2018   |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях   | -    | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях   | 12   |
|   |      | Единица измерения норматива потребления услуги  | куб.м/чел.в мес.   |
|   |      | Дополнительно   |  |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды   | -    | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды   |  |
|   |      | Единица измерения норматива потребления услуги  | Не заполнено   |
|   |      | Дополнительно   |  |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)            | -    | Дата нормативного правового акта  |  |
|   |      | Номер нормативного правового акта   |  |
|   |      | Наименование принявшего акт органа  |  |
| 5) Вид коммунальной услуги  | -    | Вид коммунальной услуги   | Электроснабжение   |
| Основание предоставления услуги   | -    | Основание предоставления услуги   | Предоставляется через прямые договоры с собственниками     |
| Единица измерения   | -    | Единица измерения   | кВт/ч  |
| Тариф (цена)  | руб. | Тариф (цена)  |  |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | -    | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | 3,14   |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла  | -    | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости   |  |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса   | -    | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса   | Магнитогорский филиал ОАО "Челябэнергосбыт"                |
|   |      | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса  | 7 451 213 318  |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)   | -    | Дата договора на поставку коммунального ресурса   | 31.08.2012   |
|   |      | Номер договора на поставку коммунального ресурса  | б/н  |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)   | -    | Дата нормативного правового акта  |  |
|   |      | Номер нормативного правового акта   | 28/6   |
|   |      | Наименование принявшего акт органа  | ЕТО Челябинской области                                    |
| Дата начала действия тарифа   | -    | Дата начала действия тарифа   | 01.07.2018   |
| Норматив потребления  |      | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях   | 100  |



|   |                                    |   |  |
|---|------------------------------------|---|--|
| коммунальной услуги в жилых помещениях  | -                                  | Единица измерения норматива потребления услуги  | кВт*ч/чел.в мес.                                       |
|   |                                    | Дополнительно   |  |
|   |                                    | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды   |  |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды   | -                                  | Единица измерения норматива потребления услуги  | кВт*ч/кв.м общ. имущества в мес.                       |
|   |                                    | Дополнительно   |  |
|   |                                    | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)            |  |
| -   | Дата нормативного правового акта   | 23.12.2014  |  |
|   | Номер нормативного правового акта  | 60/3  |  |
|   | Наименование принявшего акт органа | Постановление ЕТО Челябинской области   |  |
| 6)  | Вид коммунальной услуги            | Вид коммунальной услуги   | Отопление  |
| Основание предоставления услуги   | -                                  | Основание предоставления услуги   | Предоставляется через прямые договоры с собственниками |
| Единица измерения   | -                                  | Единица измерения   | Гкал   |
| Тариф (цена)  | руб.                               | Тариф (цена)  | 1 436,31   |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | -                                  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | 1436,31  |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла  |                                    | -   |  |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса   | -                                  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса   |  |
|   |                                    | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса  | 7 448 005 075  |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)   | -                                  | Дата договора на поставку коммунального ресурса   | 05.09.2006   |
|   |                                    | Номер договора на поставку коммунального ресурса  | б/н  |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)   | -                                  | Дата нормативного правового акта  |  |
|   |                                    | Номер нормативного правового акта   | 14/9   |
|   |                                    | Наименование принявшего акт органа  | Челябинская городская дума                             |
| Дата начала действия тарифа   | -                                  | Дата начала действия тарифа   | 01.07.2018   |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях   | -                                  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях   | 0,0366   |
|   |                                    | Единица измерения норматива потребления услуги  | Гкал/кв.м  |
|   |                                    | Дополнительно   |  |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды   | -                                  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды   | 0,036  |
|   |                                    | Единица измерения норматива потребления услуги  | Гкал/кв.м  |
|   |                                    | Дополнительно   |  |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)            | -                                  | Дата нормативного правового акта  | 05.09.2006   |
|   |                                    | Номер нормативного правового акта   | 14/9   |
|   |                                    | Наименование принявшего акт органа  | Челябинская городская Дума                             |

Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)

Общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме не используется (под использованием понимается применение объекта общего имущества собственников помещений многоквартирного дома для определенных, не предусмотренных техническим назначением объекта, целей)

| № пп | Наименование общего имущества | Назначение общего имущества                                  | Площадь общего имущества, м <sup>2</sup> |
|------|-------------------------------|--|--|
| 1)   | наружная стена МКД            | установка и эксплуатации конструкции - брандмауэрное полотно | 25,29                                    |
| 2)   | наружная стена МКД            | установка и эксплуатации конструкции - брандмауэрное полотно | 49,45                                    |

Форма 2.6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме

Специальный счет на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах отсутствует

Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме (заполняется по каждому собранию собственников помещений)

Общие собрания собственников помещений в многоквартирном доме с участием управляющей организации не проводились

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год

| № пп | Наименование параметра             | Единица измерения | Наименование показателя            | Значение показателя |
|------|------------------------------------|-------------------|------------------------------------|---------------------|
| 1.   | Дата заполнения/внесения изменений | -                 | Дата заполнения/внесения изменений | 22.03.2019 02:36    |
| 2.   | Дата начала отчетного периода      | -                 | Дата начала отчетного периода      | 01.01.2018          |
| 3.   | Дата конца отчетного периода       | -                 | Дата конца отчетного периода       | 31.12.2018          |

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

| № пп | Наименование параметра  | Единица измерения | Наименование показателя  | Значение показателя |
|------|---|-------------------|--|---------------------|
| 4.   | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                          | руб.              | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)               | 0                   |
| 5.   | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                    | руб.              | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)         | 0                   |
| 6.   | Задолженность потребителей (на начало периода)                              | руб.              | Задолженность потребителей (на начало периода)                   | 0                   |
| 7.   | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб.              | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту    | 0                   |
| 8.   | - за содержание дома  | руб.              | Начислено за содержание дома                                     | 0                   |
| 9.   | - за текущий ремонт   | руб.              | Начислено за текущий ремонт                                      | 0                   |
| 10.  | - за услуги управления  | руб.              | Начислено за услуги управления                                   | 0                   |
| 11.  | Получено денежных средств, в том числе                                      | руб.              | Получено денежных средств  | 0                   |
| 12.  | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений                  | руб.              | Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений | 0                   |
| 13.  | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений                   | руб.              | Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений  | 0                   |
| 14.  | - субсидий  | руб.              | Получено субсидий  | 0                   |
| 15.  | - денежных средств от использования общего имущества                        | руб.              | Получено денежных средств от использования общего имущества      | 0                   |

|    |   |      |   |   |
|----|---|------|---|---|
| 16 | - прочие поступления                                    | руб. | Прочие поступления                                      | 0 |
| 17 | Всего денежных средств с учетом остатков                | руб. | Всего денежных средств с учетом остатков                | 0 |
| 18 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)       | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)       | 0 |
| 19 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 0 |
| 20 | Задолженность потребителей (на конец периода)           | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода)           | 0 |

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

| N пп | Наименование параметра                                   | Единица измерения | Наименование показателя                                  | Значение показателя |
|------|--|-------------------|--|---------------------|
| 31   | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)       | руб.              | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)       | 0                   |
| 32   | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб.              | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0                   |
| 33   | Задолженность потребителей (на начало периода)           | руб.              | Задолженность потребителей (на начало периода)           | 0                   |
| 34   | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)        | руб.              | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)        | 0                   |
| 35   | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)  | руб.              | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)  | 0                   |
| 36   | Задолженность потребителей (на конец периода)            | руб.              | Задолженность потребителей (на конец периода)            | 0                   |

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

| N пп | Наименование параметра                                  | Единица измерения | Наименование показателя                                 | Значение показателя |
|------|---|-------------------|---|---------------------|
| 47   | Количество поступивших претензий                        | ед.               | Количество поступивших претензий                        | 0                   |
| 48   | Количество удовлетворенных претензий                    | ед.               | Количество удовлетворенных претензий                    | 0                   |
| 49   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед.               | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0                   |
| 50   | Сумма произведенного перерасчета                        | руб.              | Сумма произведенного перерасчета                        | 0                   |

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников (нежилые помещения)

| N пп | Наименование параметра   | Единица измерения | Наименование показателя  | Значение показателя |
|------|--|-------------------|--|---------------------|
| 51   | Направлено претензий потребителям-должникам                          | ед.               | Направлено претензий потребителям-должникам                          | 4                   |
| 52   | Направлено исковых заявлений   | ед.               | Направлено исковых заявлений   | 4                   |
| 53   | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб.              | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 0                   |

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников (жилые помещения)

| N<br>пп | Наименование параметра  | Едини<br>ца<br>измер<br>ения | Наименование показателя  | Значение показателя |
|---------|---|------------------------------|--|---------------------|
| 54      | Направлено претензий<br>потребителям-должникам                            | ед.                          | Направлено претензий<br>потребителям-должникам                         | 0                   |
| 55      | Направлено исковых заявлений  | ед.                          | Направлено исковых заявлений   | 0                   |
| 56      | Получено денежных средств по<br>результатам<br>претензионноисковой работы | руб.                         | Получено денежных средств по результатам<br>претензионноисковой работы | 0                   |